



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-258/2021-12

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza DABAR d.o.o. u stečaju, Lukač, Lukač 24, OIB: 11576497688, 16. svibnja 2022.

r i j e š i o j e

I Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar u zk. ul. broj 265 k. o. Drljanovac, kč. br. 440/2 oranica Podkućnica površine 998 čhv i kč. br. 441/2 livada Severovička površine 1 jutro i 1224 čhv, što ukupno iznosi 1 jutro i 2222 čhv dosuđuje se kupcu Robertu Radiću iz Pušćine, Vladimira Nazora 13a, OIB: 86191830702 po cijeni od 46.816,00 kn.

II Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 2.763,20 kn u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 366625 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 302880.

III Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu 46.816,00 kn na račun iz točke II izreke ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar upiše u korist kupca Roberta Radića iz Pušćine, Vladimira Nazora 13a, OIB: 86191830702 pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke I ovog rješenja te se brišu sva prava i tereti na nekretnini iz točke I ovog rješenja koji prestaju njezinom prodajom i to:

- zabilježba rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru 3 St-258/2021-3 od 7. srpnja 2021., pod Z-13700/2021,
- uknjižba založnog prava, rješenje Općinskog suda u Bjelovaru broj Ovr-436/14-43 od 27. travnja 2016. za korist J.U.A. FRISCHEIS d.o.o. Velika Gorica, ulica kneza Ljudevita Posavskog 49, OIB 18918947938, pod Z-9049/2016,
- zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloge određena, pod Z-9049/2016,
- zabilježba pokretanja postupka radi osiguranja novčane tražbine uknjižbom prava zaloge na nekretninama predlagatelja Republike Hrvatske, koja se vodi pred

Općinskim sudom u Bjelovaru na temelju čl. 84. a. st. 1. ZZK i prijedloga O-DO-124/14 od 9. svibnja 2014., pod Z-2696/2014,

- uknjižba založnog prava, rješenje Općinskog suda u Bjelovaru broj Ovr-1102/2014-2 od 28. svibnja 2014. za korist Republike Hrvatske, OIB 52634238587, pod Z-3139/2014,
- zabilježba ovršivosti tražbine, izvješće Općinskog suda u Bjelovaru broj Ovr-1102/2014-4 od 23. lipnja 2014., radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena, pod Z-3601/2014,
- uknjižba založnog prava, rješenje Ovr-797/14-2 od 6. lipnja 2014. za korist Croatia osiguranje d.d. Zagreb, ulica Vatroslava Jagića 33, OIB 26187994862, pod Z-3407/2014,
- zabilježba, ovršivost tražbine, izvješće o pravomoćnosti br. Ovr-797/14 od 11. srpnja 2014., radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena, pod Z-3869/2014,
- uknjižba založnog prava, rješenje Općinskog suda u Bjelovaru broj Ovr-436/14-44 od 27. travnja 2016. radi osiguranja novčane tražbine za korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska ulica 59, OIB 53056966535, pod Z-9059/2016 i
- zabilježba, ovršivost tražbine, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena, pod Z-9059/2016.

Obrazloženje

Na provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 36662) sudjelovali su ponuditelji Silvio Šepl iz Daruvara, Daniel Despetović iz Drljanovca, Robert Radić iz Pušćine i Danilo Stepčić iz Medulina. Robert Radić iz Pušćine, Vladimira Nazora 13a ponudio je najviši iznos valjane ponude od 46.816,00 kn.

Kako je ponuditelj Robert Radić iz Pušćine, Vladimira Nazora 13a, OIB 86191830702 temeljem čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 16. svibnja 2022.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **eb30c-193bc**

Kontrolni broj: **030d3-4815a-58d8c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.